

SE PREPARER

Ce document est un modèle pour vous aider à saisir ou écrire le descriptif de votre bien immobilier à vendre. Vous avez sélectionné l'option "iVendre crée votre page" ? Remplissez ce formulaire à la main et scanner-le et envoyer-le par mail à lequipe@ivendre.com ou l'imprimer et l'envoyer par courrier à iVendre, Les Tinières, 72150, Sarthe Courdemanche, France. Vous pouvez utiliser Adobe Reader DC sur votre ordinateur PC, portable ou tablette.

Saisissez votre Nom, Adresse mail, Adresse du Bien Immobilier et Numéro de téléphone ci-après :

Nom:	
Adresse mail:	
Numéro de Téléphone:	
Adresse du Bien:	

Résumé du Bien et Prix Net Vendeur

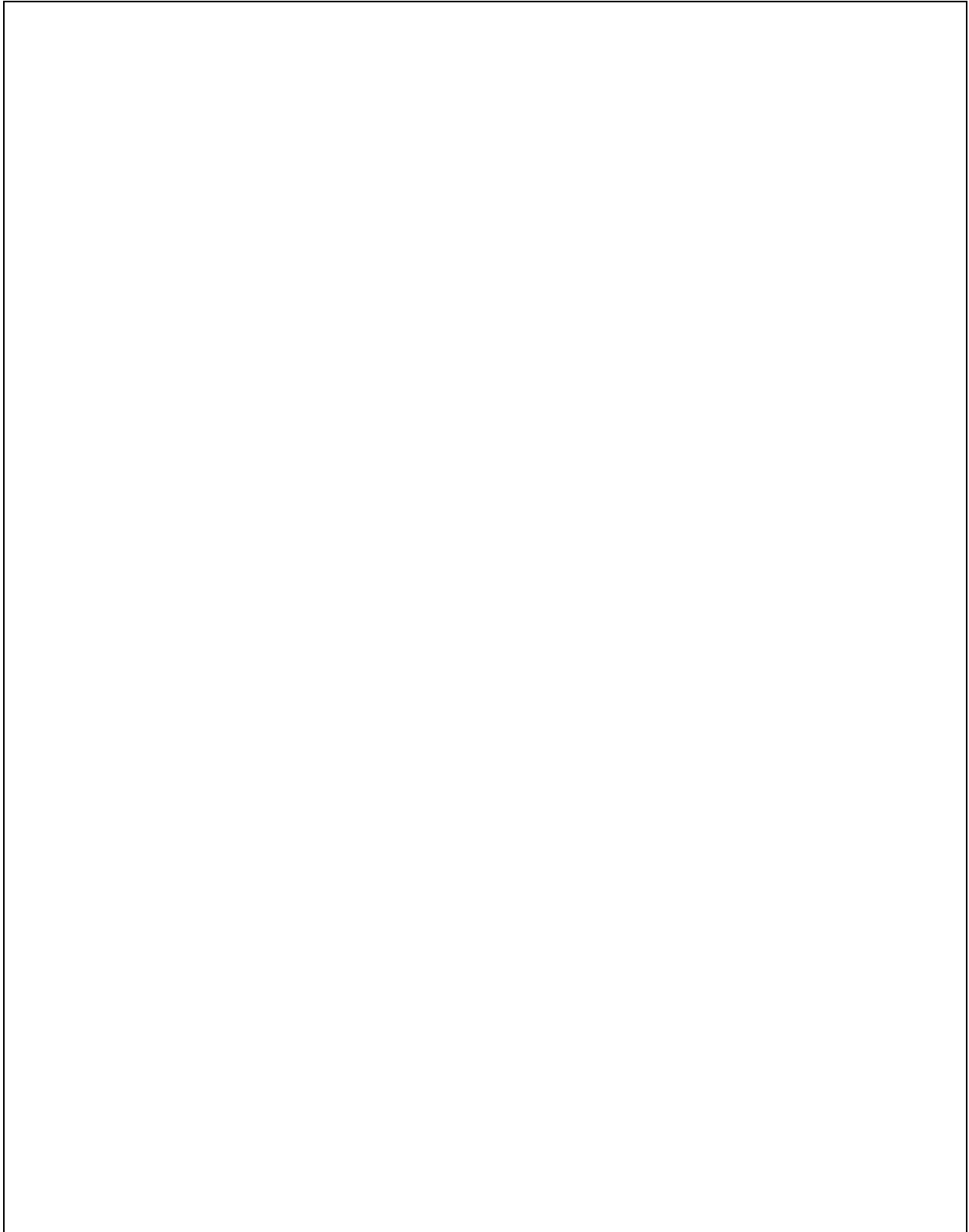
Price Excluding Agents Fees €

SE PREPARER

Au RDC

SE PREPARER

AU PREMIER ETAGE :

A large, empty rectangular box with a thin black border, occupying the central portion of the page. It is intended for a drawing or diagram related to the 'AU PREMIER ETAGE' instruction.

SE PREPARER

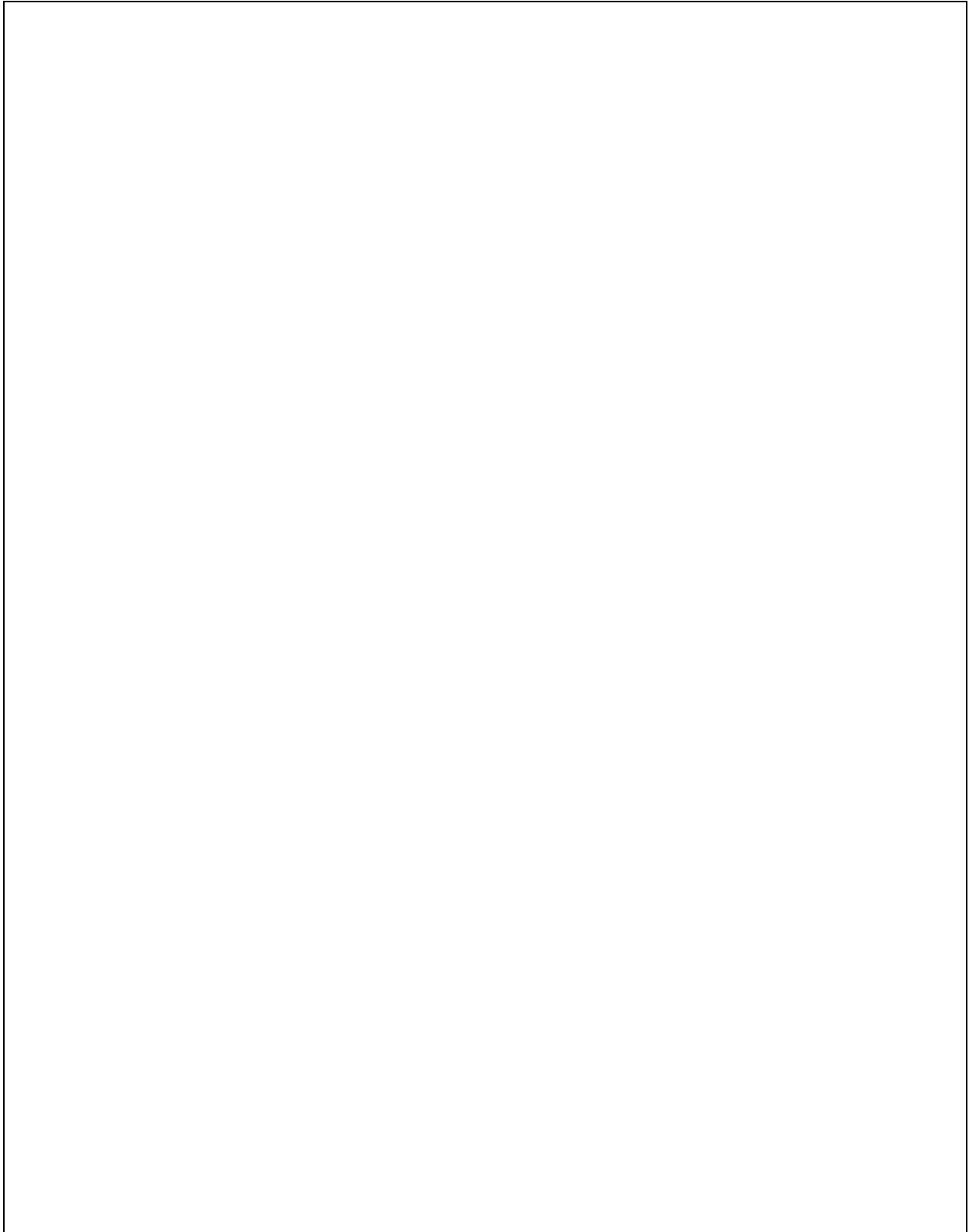
AU DEUXIEME ETAGE :

SE PREPARER

SOUS-SOL / CAVE

SE PREPARER

EXTERIEUR

A large, empty rectangular box with a thin black border, occupying the central portion of the page. It is intended for a drawing or diagram related to the 'EXTERIEUR' section.

SE PREPARER

LOCALITE

--

Détails du Bien

Superficie du bien m ²	Superficie du Terrain m ²
Nombre de Chambres	Nombre de Salle de Bain
Nombre de Garages	Superficie garage(s) m ²
Nombre de Dépendances	Superficie Dépendances m ²
Diagnostic Performance Energétique (DPE)? Oui / Non	Dernier facture Taxe Foncière €
Lien à Vidéo du bien ex. YouTube	

SE PREPARER

Diagnostic Performance Energétique (Veuillez COCHER ✓)

Class énergétique

A	B	C	D	E	F	G	None
Consommation conventionnelle			kWh /m ² par an				

Emissions de gaz à effet de serre

A	B	C	D	E	F	G	None
Estimation des émissions			Kg de CO ₂ /m ² par an				

Caractéristiques (Svp COCHER ✓)

Arbre Fruitiers	Assainissement connecté	Assainissement non-connecté
Atelier	Balcone	Barbecue
Buanderie	Cave	Chauffage centrale (électrique)
Chauffage centrale (fioul)	Chauffage centrale (Gaz de ville)	Chauffage centrale (gaz)
Cheminée	Climatisation	Congélateur
Etang / mare	Four	Gazon
Internet ADSL	Internet Fibre	Jardin
Un Serre	Lave-vaisselle	Parabole Satellite
Parking couvert	Parking Sécurisé	Piscine creusée
Piscine hors sol	Puit	Radiateurs Convecteur
Réfrigérateur	Sèche-linge	Terrasse

Plus de caractéristiques ci-après.

SE PREPARER

Plus des informations

Photos / Plans des Etages

Il est recommandé, après avoir enregistré vos photos, vous les téléchargez sur <https://wetransfer.com> (et vos plans des étages en version pdf si vous avez acheté l'option « iVendre Crée votre Page Web »). Envoyez-les à notre adresse mail lequipe@ivendre.com. Si vous allez envoyer ce formulaire par courrier, vous pouvez envoyer les photos sur un clé USB ou CD (à usage unique).



SE PREPARER

Comment Enregistrer ou Imprimer le Modèle.


Ordinateur PC ou Portable

Cliquez sur ce document après il s'affiche sur votre écran et cliquez sur le symbole de la disquette dans la barre de menus du lecteur pour Enregistrer ou le symbole d'imprimante pour Imprimer (si vous allez écrire à la main). Si vous l'enregistrez, le fichier s'appelle « iVendre Webpage Template Fr ». Noter la location du dossier où le fichier est enregistré pour l'ouvrir ultérieurement dans Acrobat / Adobe Reader (vous pouvez évidemment l'enregistrer dans un autre dossier). Cliquez sur l'icône Enregistrer.

Tablette

Appuyez sur l'icône Action en haut à droite  sur iPad et sélectionnez « Enregistrer fichier » ou  pour les autres tablettes et sélectionnez Acrobat ou Google Drive. Si vous allez écrire à la main sur le formulaire, appuyez sur imprimer.

Comment Remplir le Modèle sur votre Appareil

Vérifiez si vous avez l'Adobe Reader DC (Acrobat)Appli  sur votre appareil. Sinon, allez vers votre App Store ou le téléchargez sur <https://get.adobe.com/reader/?loc=fr>

Ordinateur PC ou Portable

Ouvrir l'appli Adobe Reader App sur votre appareil et cliquez sur « Poste de Travail », puis sur le bouton « parcourir » pour trouver le dossier où vous avez enregistré ce document. Ouvrir le document « iVendre Web Page Template Fr ». Cliquez sur Outils dans la barre à menus d'Adobe Reader et cliquez sur **Remplir et Signer**. Cliquez sur **Ab** dans la barre de menus, ensuite, cliquez dans tous les champs et saisissez les informations. Veuillez répéter dans tous les champs, sauf les champs qui demande un coche ✓ (ex. Diagnostic de Performance Energétique). Sélectionnez ✓ sur la barre à menus. Quand vous avez terminé, cliquez sur « Fichier » sur la barre à menus, et « Enregistrer sous... » Cliquez dans le champ « nom de fichier » au bout de la mot « Fr ». Saisissez votre nom et la date ex. ivendre-web-page-template-Fr-Lagneau-Fev2019 and cliquez sur « Enregistrer ». Vous pouvez sélectionner imprimer dans Adobe Reader pour imprimer votre document bien rempli.

Tablette

Ouvrir l'appli Acrobat / Adobe Reader App sur votre appareil et appuyez sur « Fichiers » et ouvrir le document « iVendre Web Page Template Fr ». Appuyez sur le Stylo et sur **Remplir et**

SE PREPARER

Signer. Appuyez sur **|Ab** (ou T) dans la barre de menus, ensuite, appuyez dans tous les champs et saisissez les informations. Veuillez répéter dans tous les champs, sauf les champs qui demande un coche ✓ (ex. Diagnostic de Performance Energétique). Sélectionnez ✓ sur la barre à menus. Quand vous avez terminé, appuyez sur « Terminer » ou « Enregistrer ». Vous pouvez sélectionner imprimer dans Acrobat / Adobe Reader pour imprimer votre document bien rempli.